

# PROTOKOLL Årsmöte Valsätra Tomtägarförening 26/9 2021

**Plats: Vasagården, Brahevägen 14, Rydbo.**

## **1. Årsmötet öppnas**

av ordförande Elin och nya fastighetsägare samt repr. från Valsättravikens brf hälsades välkomna.

## **2. Val av ordförande o sekreterare för mötet**

Mötet valde Elin Hoflander – ordförande

Mona Svensson Puhakka – sekreterare

## **3. Val av två personer att justera protokollet tillika rösträknare**

Ewa Neding och Allan Klynne valdes

## **4. Mötets stadgeenliga utlysande**

Mötet godkände mötets utlysande.

## **5. Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes av mötet med några tillägg på övriga punkter.

## **6. Upprättande av närvarolista/röstlängd, ev. fullmakter**

13 personer närvarande + en fullmakt från Keity Klynne för Allan Klynne. Totalt 13 med rösträtt.

## **7. Föregående årsmötes protokoll**

Ordförande föredrog förra årsmötesprotokollet.

Mötet godkände föregående årsmötesprotokoll vilket lades till handlingarna.

## **8. Verksamhetsberättelse & Revisionsberättelse**

### Verksamhetsberättelse

Ordförande föredrog verksamhetsberättelse för föreningen, bryggan och vägen och dessa godkändes och lades till handlingarna. Då kassör var sjuk föredrog revisor den ekonomiska statusen Se bilagor.

### Revisionsberättelse

Revisor Pär Hjelmqvist föredrog revisionsberättelsen vilken godkändes och denna lades till handlingarna. Se bilaga.

## 9. Styrelsens ansvarsfrihet

Mötet beslutade bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

## 10. Val av styrelseledamöter för kommande verksamhetsår

### a. Sekreterare, väljs för 2 år

Till sekreterare valde möte Mona Svensson Puhakka

### b. Kassör, väljs för 2 år

Till kassör valde årsmötet Pie Roch Norlund

### c. Ledamot – vägansvarig, väljs för 1 år

Philip Falkenberg valdes som sammankallande för vägkommittén & styrelseledamot

### d. Ledamot – bryggansvarig, väljs för 1 år

Jimmy Lövgren valdes som sammankallande för bryggkommittén samt ledamot.

## 11. Val av övriga förtroendeposter för kommande verksamhetsår, väljs för 1 år

### a. Suppleanter 2 st

Keity Klynne och Josef Tatar omvaldes som suppleanter.

### b. Revisor och revisorssuppleant

Pär Hjelmqvist valdes som revisor och Ellert Johansson som revisorssuppleant

### c. Valberedning 2 st

Helen Karlsson och Lia Holmqvist valdes av mötet som valberedning.

### d. Bryggkommittéledamöter utöver sammankallande bryggansvarig (punkt 10d)

Mötet valde Jukka Puhakka, Josef Tatar, Ronny Kjellman, Pelle Berg, Ulf Neding

### e. Väggkommittéledamöter utöver sammankallande vägansvarig ( punkt 10c)

Mötet valde Ulf Mäkitalo, Joakim Hoflander, Pär Hjelmqvist, Ellert Johansson

## 12. Fastställande av medlems-, väg- och bryggavgifter

Mötet beslutade att samtliga avgifter skall lämnas oförändrade för året 2021.

## 13. Inkomna motioner

### Motion kring Ljusförening

Ewa Neding föredrog bakgrunden till motionen vilket var att fastighetsägare bör släcka ner utomhusbelysning på natten ffa den som lyser uppåt i syfte att inte skada insekter. Förslaget var således att föreningen aktivt ska arbeta för att begränsa skadlig utomhusbelysning.

Mötet uppdrog åt styrelsen att tillsätta en grupp som ska arbeta med miljöfrågor t.ex. sammanställa information, förmedla den till berörda samt samverka med bl.a. övriga föreningar.

## 14. Övriga frågor & information

### a) Vägar & sjötomten

-Behov av åtgärdande av den beläggning som skadats på Valsättravägen. Asfaltering bedöms som alltför kostsam med tanke på att svar från kommunen avs. planarbete, med tillhörande VA-arbete som kommer innebära att vägen måste grävas upp, väntas inkomma våren 2023.

-Krusemark har gjort jobb men återkommer inte när han kontaktas. Vägansvaring kontaktar Krusemark.

-Röjning på sjötomten behöver göras – ffa behöver diken rensas. Dock bör vassen bevaras där så är möjligt eftersom den rensar vattnet. Styrelsen sammankallar grupp för att ordna detta arbete.

-Vikten av att få till en helhetslösning av dagvattenavrinning poängterades utifrån en samverkan mellan Valsättra Tomtägarförening, brf och kommunen.

-Mötet beslutade att styrelsen får i uppdrag att utforma en plan för att ta ett helhetsgrepp av dagvattenavrinningen.

### b) Röjning efter EON

EON har avverkat under ledningar, fastighetsägare ansvarar för undanröjning. Styrelsen tar kontakt med berörda fastighetsägare för att röjning skall ske.

c) Fågelholkar att sätta upp på föreningens träd inköpta på Ewa Nedings initiativ.

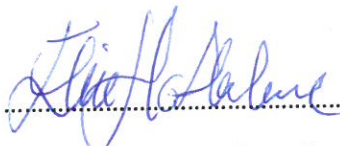
d) Mötetider. Önskemål att vara konsekvent av klockslag för start av möten som t.ex. städdagar, årsmöten .

## 15. Mötet avslutas

Mötet avslutades.

Valsättra Tomtägarförening

20210926



Elin Hoflander, Ordförande



Mona Svensson Puhakka, sekreterare



Ewa Neding, justerare



Allan Klynne, justerare