

PROTOKOLL
ÅRSMÖTE VALSÄTRA TOMTÄGAREFÖRENING
12/5 2019, VASAGÅRDEN, RYDBO

- 1 **Årsmötet öppnas**
Ordförande Ewa förklarade mötet öppnat.
- 2 **Val av ordförande o sekreterare för mötet**
Till ordförande för mötet valdes Ewa Neding och till sekreterare Mona Svensson Puhakka
- 3 **Val av två personer att justera protokollet tillika rösträknare**
Lia Holmqvist och Allan Klynne
- 4 **Upprättande av närvarolista/röstlängd, ev fullmakter**
11 röstberättigade närvarande på mötet enligt röstlängd. Därtill två fullmakter för Pelle & Britt-Marie Berg (Ulf Neding) samt för Ronny Kjellman (Mona Svensson Puhakka).
- 5 **Mötets stadgeenliga utlysande**
Mötet befann mötet stadgeenligt utlyst.
- 6 **Godkännande av dagordning**
Mötet godkände dagordningen.
- 7 **Föregående årsmötes protokoll**
Mötet godkände föregående årsmötesprotokoll vilket då lades till handlingarna.
- 8 **Verksamhetsberättelse**
Mötet godkände verksamhetsberättelsen som lades till handlingarna.
Revisionsberättelse
Revisionsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.
Ansvarsfrihet för styrelsen
Mötet beslutade att lämna styrelsen ansvarsfrihet.
- 9 **Val av**
 - Ordförande, sittande t.o.m. årsmötet 2020
 - Sekreterare, för 2 år**
Mötet valde Mona Svensson Puhakka
 - Kassör, för 2 år**
Mötet valde Pie Roch-Norlund.
 - Bryggkommittéledamöter minst 3 st, varav en sammankallande**
Ulf Neding sammankallande, Jukka Puhakka, Josef Tatar, Ronny Kjellman, Pelle Berg
 - Väggkommittéledamöter minst 3 st, varav en sammankallande**
Mötet valde: sammankallande tf Stefan Tell, Ellert Johansson, Pär Hjelmqvist, Joakim Hoflander. Då Stefan Tell har av sagt sig uppdraget som sammankallande skall han ersättas som sammankallande tillika styrelseledamot av annan person i väggkommittèn så snart dessa vidtalats/tillfrågats.
 - Suppleanter 2 stycken**
Keity Klynne och Josef Tatar valdes av mötet
 - Revisor o revisorsuppleant**
Per Hjelmqvist & Ellert Johansson valdes av mötet.

Valberedning 2 stycken

Lia Holmqvist & Helen Karlsson valdes av mötet.

- 10 **Fastställande av medlems-, väg- och bryggavgifter**
Styrelsen föreslog en höjning av medlemsavgiften till 300 kr/fastighet. Mötet beslutade att godkänna den föreslagna höjningen. Övriga avgifter beslutades lämnas oförändrade.
- 11 **Blankett nya fastighetsägare samt godkännande**
Inträdesavgift för nystyckade fastigheter. Förslag till ändring av blankett presenterades av ordförande och godkändes med ändringen att *icke godkänd* skall tas bort.
- 12 **Valsätra 2**
Lia redogjorde för det senaste mötet vilket inte tillförde något nytt sedan mötet i december.
- 13 **Inkomna motioner**
Till årsmötet har inkommit motion avs. stadgeändring gällande medlemskap. Motionen drogs tillbaka av styrelsen.
- 14 Vårstäding 27/4, 11.00 Valborgsmässofirande 30/4, 20.00
- 15 **Övriga frågor**
 - a) **Båtklubb.**
Förslag att bilda båtklubb diskuterades.
 - b) **Dikesrengöring.** Mötet beslutade att styrelsen skall ta in expertis/offert för dikesrensning för att få en bild av situationen och ev. kostnader. OBS alla fastighetsägare är ansvariga för rensning av diken längs den egna fastigheten.
- 16 **Mötet avslutas**
Mötet beslutade ajournera mötet till den 19/5 kl. 11.00 på sjötomten för att där ta beslut avseende ev. bildande av båtklubb och, i händelse av ett ja till båtklubb, besluta om ev. nödvändiga stadgeändringar. Följande möte för fastställande av ev. stadgeändring beslutades till den 26/5 11.00. Inför möte den 19/5 skall fakta/information avs. syfte samt fördelar/nackdelar med bildande av båtklubb samt ev. förslag till stadgeändring tas fram.

Ordförande

Ewa Neding

Justeras

Lia Holmqvist

Sekreterare

Mona Svensson Puhakka

Allan Klynne

**PROTOKOLL fört vid återupptaget
ÅRSMÖTE VALSÄTRA TOMTÄGAREFÖRENING**

19/5 2019, sjötomten Valsätra Tomtägareförening

- 17 **Återupptaget årsmötet öppnas**
Ordförande Ewa förklarade mötet öppnat.
- 18 **Val av ordförande o sekreterare för mötet**
Tidigare valda ordförande för mötet Ewa Neding och till sekreterare Mona Svensson Puhakka.
- 19 **Val av två personer att justera den del av protokollet som gäller återupptaget möte tillika rösträknare för det mötet.**
Mötet valde Per Hjelmqvist & Joakim Hoflander
- 20 **Upprättande av närvarolista/röstlängd, ev fullmakter**
10 röstberättigade närvarande på mötet enligt röstlängd. Därtill två(2) fullmakter för Pelle & Britt-Marie Berg (Ulf & Ewa Neding) samt för Eva Perani (Mona Svensson Puhakka).
- 21 **Redogörelse av dagordning**
Dagordning: -Övrig fråga avs. bildande av båtklubb samt -Avslutande av årsmötet i sin helhet.
- 22 **Båtklubb**
Följande förslag gick till votering:
Bordlägga samt uppdra åt styrelsen att utreda frågan om båtklubb ytterligare.
Mötet röstade mot förslaget. Frågan om bildande av båtklubb lämnas därför utan åtgärd.
Ulf Landström samt Stefan Tell reserverade sig mot beslutet. *Bilaga 1.*
- 23 **Mötet avslutas**
Ordförande Ewa Neding förklarade årsmötet för avslutat.

Ordförande

Ewa Neding

Justeras

Pär Hjelmqvist

Sekreterare

Mona Svensson Puhakka

Joakim Hoflander

Bilaga 1

Reservation punkt 22 - Ulf Landström & Stefan Tell

Reservation till förmån för bordläggning med uppdrag till styrelsen att på ett seriöst sätt utreda för- och nackdelar med att bilda en båtklubb.

Vi har bedömt att det av styrelsen framtagna underlaget avseende frågan om bildandet av en båtklubb innehåller en mängd felaktigheter och vanföreställningar. Det ger också uttryck för ett extremt kortsiktigt tänkande. Möjligen kan det också tolkas som om en fastighet i föreningen ger tillgång till en båtplats.

Det har förekommit att mäklare och säljare har överdrivet möjligheterna att få en båtplats i vetskap om att detta höjer fastighetspriserna. Detta framfördes också under diskussionen som föregick beslutet.

Vi har därför yrkat på att styrelsen skulle ges i uppdrag att ta fram ett korrekt underlag för att belysa ärendet relaterat till kommande stora och delvis påbörjade förändringar i föreningen.